

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 23.02.2023

Karar No: 36

Karar Özeti: İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **28.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 23.02.2023 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

ESKİPAZAR İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Doğlacık Köyü	Alt yapı çalışmaları için	8.000,00
2	Söbüçimen Köyü	Şebekeli içme sularının tamir ve onarımı, boru değiştirilmesi ve alt yapı çalışmaları için	5.000,00
3	Kapucular Köyü	İçme suyu hattının tamir ve onarımı için	8.000,00
4	Bölükviran Köyü	Yemekhane eksiklerinin tamamlanması için	7.000,00
TOPLAM			28.000,00

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **28.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fırat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zahir ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yıleştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 23.02.2023

Karar No: 35

Karar Özeti: İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.01.1.2.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlim Merkez İlçe Zobran Köyü yardım talebi ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre 15.000,00 TL yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcam kaleminden İlimiz Merkez İlçe Zobran Köyü yardım talebi ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 22.02.2023 tarih ve 2675 sayılı yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.01.1.2.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

MERKEZ İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Zobran Köyü	Hamzalar Mahallesi Köy içi şebeke hatlarının tamiri için	15.000,0
TOPLAM			15.000,0

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcam kaleminden İlimiz Merkez İlçe Zobran Köyü yardım talebi ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre 15.000,00 TL yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Su ve Kanal Hizmetler Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımını sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafet ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TÜRKAN
İmar Kentsel İçişleri Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 16.02.2023

Karar No: 34

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü tapuda 119 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı İl Genel Meclisimizin 04.11.2022 tarih ve 284 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park) parka terkinden sonra oluşan (a) ve (b) parsellerinden (a) ile gösterilen kısmın (c), (d), (e) ve (f) olarak dörde, (b) ile gösterilen kısmın (g), (h), (k) olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü tapuda 119 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı İl Genel Meclisimizin 04.11.2022 tarih ve 284 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park) parka terkinden sonra oluşan (a) ve (b) parsellerinden (a) ile gösterilen kısmın (c), (d), (e) ve (f) olarak dörde, (b) ile gösterilen kısmın (g), (h), (k) olarak üçe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 16.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü tapuda 119 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı işleminin Mehmet, Ahmet KÜÇÜKHASKUL, Hatice AYKOL, Fatma GÜNEY ve Müşerref ERGİN'in Vekili Ahmet KÜÇÜKHASKUL'un 13.02.2023 tarih ve 1564 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü tapuda 119 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı İl Genel Meclisimizin 04.11.2022 tarih ve 284 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park) parka terkenden sonra oluşan (a) ve (b) parsellerinden (a) ile gösterilen kısmın (c), (d), (e) ve (f) olarak dörde, (b) ile gösterilen kısmın (g), (h), (k) olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Faat GÜREL
Vali
Başkan



Hasn YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLI)



Mehmet ÖZÜN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ALAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan NURECAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 16.02.2023

Karar No: 33

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Tokatlı Köyü, tapuda 101 ada 23 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı İl Genel Meclisimizin 03.06.2022 tarih ve 172 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; A(Yol) yola terk ve B(Park) parka terkinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi, Tokatlı Köyü, tapuda 101 ada 23 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı İl Genel Meclisimizin 03.06.2022 tarih ve 172 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; A(Yol) yola terk ve B(Park) parka terki.

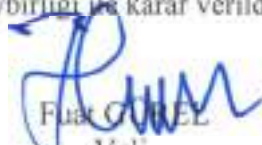
KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 16.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Tokatlı Köyü, tapuda 101 ada 23 parselde kayıtlı taşınmazların yola ve parka terki işleminin Hikmet YAVUZ, Emine BAL, İsmail ÖCEL, Cevat ÖCEL, Hikmet UZAK, Mustafa EROL'un Vekili Haşim ÜKE ve Helka İnş.San.Tic.A.Şti'nin 14.02.2023 tarih ve 1631 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Tokatlı Köyü, tapuda 101 ada 23 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı İl Genel Meclisimizin 03.06.2022 tarih ve 172 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; A(Yol) yola terk ve B(Park) parka terkinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

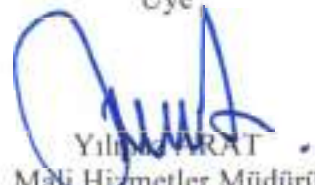

Fuat ÇOBEL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz KARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan NURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 16.02.2023

Karar No:32

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 156 ada 113 ve 114 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı İl Genel Meclisimizin 03.06.2021 tarih ve 125 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince; söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 156 ada 113 ve 114 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı İl Genel Meclisimizin 03.06.2021 tarih ve 125 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince; söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhid.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaileli 16.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu Örencik Köyü, tapuda 156 ada 113 ve 114 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid işlemi 7803-877 Nolu Karabük Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 15.02.2023 tarih ve 14 sayılı yazısı ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 156 ada 113 ve 114 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı İl Genel Meclisimizin 03.06.2021 tarih ve 125 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince; söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

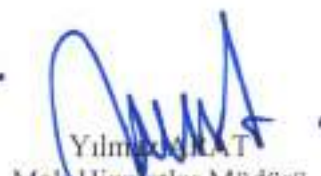

Fuat SÜRELİ
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİMLİ)


Mehmet İZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz KILAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Yıldırım TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 16.02.2023

Karar No: 31

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 148 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 148 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 16.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 148 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin İbrahim ERDAŞ ve Zekiye GÜNGÖR'ün 10.02.2023 tarih ve 1546 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 148 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafar ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİMLİ)



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz AKAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan NURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 16.02.2023

Karar No:30

Karar Özeti: İdaremizin 2023 Mali Yılı Bütçesinin Ovacık İlçe Özel İdaresi 44.78.00.62.04-09.1.2.00-05-03.08 "Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri" kaleminden **50.220,00-TL**, 44.78.00.62.04-09.5.0.00-08-06.07 "Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri" kaleminden **40.010,80-TL** olmak üzere toplam **90.230,80-TL**. ödeneğin, acil onarım ihtiyaçlarında kullanılmak üzere 44.78.00.62.04-09.2.2.00-08-06.07 "Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri" harcama kalemine; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 36'ncı maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU

İdaremizin 2023 Mali Yılı Bütçesinin Ovacık İlçe Özel İdaresi 44.78.00.62.04-09.1.2.00-05-03.08 "Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri" kaleminden **50.220,00-TL**, 44.78.00.62.04-09.5.0.00-08-06.07 "Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri" kaleminden **40.010,80-TL** olmak üzere toplam **90.230,80-TL**. ödeneğin, acil onarım ihtiyaçlarında kullanılmak üzere 44.78.00.62.04-09.2.2.00-08-06.07 "Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri" harcama kalemine; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 36'ncı maddesine göre aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 15.02.2023 tarih ve 26559 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremizin 2023 Mali Yılı Bütçesinin Ovacık İlçe Özel İdaresi 44.78.00.62.04-09.1.2.00-05-03.08 "Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri" kaleminden **50.220,00-TL**, 44.78.00.62.04-09.5.0.00-08-06.07 "Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri" kaleminden **40.010,80-TL** olmak üzere toplam **90.230,80-TL**. ödeneğin, acil onarım ihtiyaçlarında kullanılmak üzere 44.78.00.62.04-09.2.2.00-08-06.07 "Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri" harcama kalemine; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 36'ncı maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜNGÖR
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAY
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yıleştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 09.02.2023

Karar No: 29

Karar Özeti: İlimiz Eskipazar İlçesi Boncuklar Köyünde, Köyiçi Mevkiinde Tapuda; 108 Ada, 58 Parselde kayıtlı **82,53 m²** yüzölçümlü taşınmaz üzerine Şaban İNCE tarafından Konut Amaçlı inşaat yapılması hakkında 10.01.2023 tarihinde İdaremize talepte bulunulmuştur. Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün **82,53 m²** olduğu görülmüş olup, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. maddesi, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi hükmü kapsamında; inşaat izni verilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eskipazar İlçesi Boncuklar Köyünde, Köyiçi Mevkiinde Tapuda; 108 Ada, 58 Parselde kayıtlı **82,53 m²** yüzölçümlü taşınmaz üzerine Şaban İNCE tarafından Konut Amaçlı inşaat yapılması hakkında 10.01.2023 tarihinde İdaremize talepte bulunulmuştur. Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün **82,53 m²** olduğu görülmüştür. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. maddesi "*Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez.*" hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m² ' den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" hükmü kapsamında; inşaat izni verilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 09.02.2023 tarih ve 26378 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eskipazar İlçesi Boncuklar Köyünde, Köyiçi Mevkiinde Tapuda; 108 Ada, 58 Parselde kayıtlı **82,53 m²** yüzölçümlü taşınmaz üzerine Şaban İNCE tarafından Konut Amaçlı inşaat yapılması hakkında 10.01.2023 tarihinde İdaremize talepte bulunulmuştur. Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün **82,53 m²** olduğu görülmüş olup, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. maddesi "*Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez.*" hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m² ' den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" hükmü kapsamında; inşaat izni verilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAL
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 09.02.2023

Karar No:28

Karar Özeti: Karabük İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, Safranbolu İlçe Tarım Müdürlüğünce çiftçilerimize kullanılmak üzere pünomatik kombine ekim mibzeri alımı için ödenek talep edilmekte olup, İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **130.000,00-TL ödenegin**, 44.78.38.00-04.2.1.01.502-05-03.07 "Makine, Teçhizat Alım Projesi" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38.maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU

Karabük İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, Safranbolu İlçe Tarım Müdürlüğünce çiftçilerimize kullanılmak üzere pünomatik kombine ekim mibzeri alımı için ödenek talep etmektedir. Bu hususla, İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **130.000,00-TL ödenegin**, 44.78.38.00-04.2.1.01.502-05-03.07 "Makine, Teçhizat Alım Projesi" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38.maddesine göre aktarılması.

KARAR

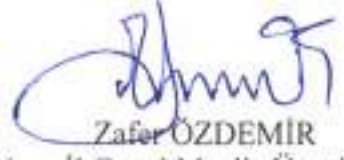
Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 09.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

Karabük İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, Safranbolu İlçe Tarım Müdürlüğünce çiftçilerimize kullanılmak üzere pünomatik kombine ekim mibzeri alımı için ödenek talep edilmekte olup, İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **130.000,00-TL ödenegin**, 44.78.38.00-04.2.1.01.502-05-03.07 "Makine, Teçhizat Alım Projesi" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38.maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fırat GÜNEŞ
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar/Kentsel Yıleştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 09.02.2023

Karar No:27

Karar Özeti: İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Eflani İlçesi Saçak Köyü Köy Yardımı talep ve ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **7.500,00 TL.** nakdi yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-1.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Eflani İlçesi Saçak Köyü Köy Yardımı talep ve ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması,

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 09.02.2023 tarih ve 26379 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde; 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden,

EFLANI İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Saçak Köyü	Muhtarlık binasının iç tadilatı ve yemekhane kısmının boyasının yaptırılması için.	7.500,00
TOPLAM			7.500,00

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Eflani İlçesi Saçak Köyü Köy Yardımı talep ve ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **7.500,00 TL.** nakdi yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eflani Kaymakamlığı, ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, Eflani Kaymakamlığı, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet YILMAZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yıkılma Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 02.02.2023

Karar No: 26

Karar Özeti: İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminde; İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **27.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 02.02.2023 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdareimiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

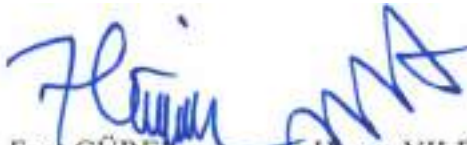
ESKİPAZAR İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Karaören Köyü	Köy konağı inşaat giderleri için	6.000,00
2	Doğancılar Köyü	İçme suyu deposunun tabanı ve iç kısmına kalebodur yapılması için	6.000,00
3	Yazıkavak Köyü	Köy konağının tamir ve bakımı için	15.000,00
TOPLAM			27.000,00

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **27.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İsmail AYDIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yıleştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 02.02.2023

Karar No:25

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Akmanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 163 Ada 45 Parselde 37280280662 kimlik numaralı Üzeyir KIZILTOPRAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareemiz teknik elemanlar tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **40 m²** izinsiz yapı tespiti edilerek **06.01.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **3.190,91 TL. (Üç bin yüz doksan lira doksan bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **122,00 TL. (Yüz yirmi iki lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareemiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Üzeyir KIZILTOPRAK'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Yenice İlçesi Akmanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 163 Ada 45 Parselde 37280280662 kimlik numaralı Üzeyir KIZILTOPRAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareemiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **40 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **06.01.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **3.190,91 TL. (Üç bin yüz doksan lira doksan bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **122,00 TL. (Yüz yirmi iki lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareemiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Üzeyir KIZILTOPRAK'tan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaileli 02.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Yenice İlçesi Akmanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 163 Ada 45 Parselde 3728028066 kimlik numaralı Üzeyir KIZILTOPRAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalar taşınmaz üzerinde **40 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **06.01.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **3.190,91 TL. (Üç bin yüz doksan lira doksan bir kuruş)** idari para cezasını uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **122,00 TL. (Yüz yirmi iki lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Üzeyir KIZILTOPRAK'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna,

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasın YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet İZUN
Genel Sekreter
Üye


İsmail AYDIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 02.02.2023

Karar No:24

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Akmanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 163 Ada 121 Parselde 37280280662 kimlik numaralı Üzeyir KIZILTOPRAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareemiz teknik elemanlar tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alar sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **180 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **06.01.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **45.878,41 TL. (Kırk beş bin sekiz yüz yetmiş sekiz lira kırk bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **549,00 TL. (Beş yüz kırk dokuz lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareemiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Üzeyir KIZILTOPRAK'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Yenice İlçesi Akmanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 163 Ada 121 Parselde 37280280662 kimlik numaralı Üzeyir KIZILTOPRAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareemiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **180 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **06.01.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **45.878,41 TL. (Kırk beş bin sekiz yüz yetmiş sekiz lira kırk bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapınının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **549,00 TL. (Beş yüz kırk dokuz lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareemiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Üzeyir KIZILTOPRAK'tan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaileli 02.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Yenice İlçesi Akmanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 163 Ada 121 Parselde 3728028066; kimlik numaralı Üzeyir KIZILTOPRAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareemiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalar taşınmaz üzerinde **180 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **06.01.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddes gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **45.878,41 TL. (Kırk beş bin sekiz yüz yetmiş sekiz lira kırk bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapınının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **549,00 TL. (Beş yüz kırk dokuz lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareemiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Üzeyir KIZILTOPRAK'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Ferat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



İsmail AYDIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye



Vilkan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 02.02.2023

Karar No:23

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Akmanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 163 Ada 44 Parselde 37280280662 kimlik numaralı Üzeyir KIZILTOPRAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareemiz teknik elemanlar tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **44 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **06.01.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **3.178,71 TL. (Üç bin yüz yetmiş sekiz lira yetmiş bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **134,20 TL. (Yüz otuz dört lira yirmi kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareemiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Üzeyir KIZILTOPRAK'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Yenice İlçesi Akmanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 163 Ada 44 Parselde 37280280662 kimlik numaralı Üzeyir KIZILTOPRAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareemiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **44 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **06.01.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **3.178,71 TL. (Üç bin yüz yetmiş sekiz lira yetmiş bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapının mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **134,20 TL. (Yüz otuz dört lira yirmi kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareemiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Üzeyir KIZILTOPRAK'tan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaileli 02.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Yenice İlçesi Akmanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 163 Ada 44 Parselde 3728028066; kimlik numaralı Üzeyir KIZILTOPRAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareemiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalır taşınmaz üzerinde **44 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **06.01.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **3.178,71 TL. (Üç bin yüz yetmiş sekiz lira yetmiş bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesin, gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapının mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **134,20 TL. (Yüz otuz dört lira yirmi kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareemiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Üzeyir KIZILTOPRAK'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet KIZUN
Genel Sekreter
Üye



İsmail AYDIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye



Vildan YURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 02.02.2023

Karar No: 22

Karar Özeti: İlimiz Merkez İlçesi Ödemiş Köyü tapuda 115 ada 7 parsel numaralı taşınmazın lehine, 115 ada 5 parsel numaralı taşınmazın aleyhine irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince; ekli değişiklik tasarımı (A) ile gösterilen kısmın ile irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Merkez İlçesi Ödemiş Köyü, tapuda 115 ada 7 parsel numaralı taşınmazın lehine, 115 ada 5 parsel numaralı taşınmazın aleyhine irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince; ekli değişiklik tasarımı (A) ile gösterilen kısmın ile irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaileli 02.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Merkez İlçesi Ödemiş Köyü, tapuda 115 ada 7 parsel numaralı taşınmazın lehine, 115 ada 5 parsel numaralı taşınmazın aleyhine irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi 7803/877 Nolu Karabük Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 30.01.2023 tarih ve 21 sayılı yazısı ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Merkez İlçesi Ödemiş Köyü, tapuda 115 ada 7 parsel numaralı taşınmazın lehine, 115 ada 5 parsel numaralı taşınmazın aleyhine irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince; ekli değişiklik tasarımı (A) ile gösterilen kısmın ile irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İsmail AYDIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 02.02.2023

Karar No: 21

Karar Özeti: İlimiz Eskipazar İlçesi Doğancılar Köyü, tapuda 164 ada 2 parsel numaralı taşınmazın lehine, 164 ada 10 parsel numaralı taşınmazın aleyhine irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince; ekli değişiklik tasarımı (A) ile gösterilen kısmın ile irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eskipazar İlçesi Doğancılar Köyü, tapuda 164 ada 2 parsel numaralı taşınmazın lehine, 164 ada 10 parsel numaralı taşınmazın aleyhine irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince; ekli değişiklik tasarımı (A) ile gösterilen kısmın ile irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 02.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eskipazar İlçesi Doğancılar Köyü, tapuda 164 ada 2 parsel numaralı taşınmazın lehine, 164 ada 10 parsel numaralı taşınmazın aleyhine irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi 7803/872 Nolu Karabük Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 11.01.2023 tarih ve 14 sayılı yazısı ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eskipazar İlçesi Doğancılar Köyü, tapuda 164 ada 2 parsel numaralı taşınmazın lehine, 164 ada 10 parsel numaralı taşınmazın aleyhine irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisi talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince; ekli değişiklik tasarımı (A) ile gösterilen kısmın ile irtifak hakkı (yol geçit hakkı) tesisinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜRKAN
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İsmail AYDIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 02.02.2023

Karar No:20

Karar Özeti: İlimiz Ovacık İlçesi Ambarözü Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 152 Ada 1 Parselde 64111384862 kimlik numaralı İbrahim ERYÜKSEL'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareimiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **43,2 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **30.12.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **7.340,54 TL. (Yedi bin Üç yüz kırk lira elli dört kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **131,76 TL. (Yüz otuz bir lira yetmiş altı kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareimiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan İbrahim ERYÜKSEL'den tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Ovacık İlçesi Ambarözü Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 152 Ada 1 Parselde 64111384862 kimlik numaralı İbrahim ERYÜKSEL'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdareimiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **43,2 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **30.12.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **7.340,54 TL. (Yedi bin Üç yüz kırk lira elli dört kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **131,76 TL. (Yüz otuz bir lira yetmiş altı kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareimiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan İbrahim ERYÜKSEL'den tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaileli 02.02.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Ovacık İlçesi Ambarözü Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 152 Ada 1 Parselde 6411138486; kimlik numaralı İbrahim ERYÜKSEL'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **43,2 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **30.12.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **7.340,54 TL. (Yedi bin Üç yüz kırk lira elli dört kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaşe birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **131,76 TL. (Yüz otuz bir lira yetmiş altı kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan İbrahim ERYÜKSEL'den tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
II Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
II Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İsmail AYDIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 02.02.2023

Karar No:19

Karar Özeti: İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden birlik harcamalarında kullanılmak üzere; 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01 "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38.maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesine göre Merkez KHGB hesabına 35.000,00-TL, Eflani KHGB hesabına 35.000,00-TL, Yenice KHGB hesabına 35.000,00-TL, Eskipazar KHGB hesabına 35.000,00-TL, Safranbolu KHGB hesabına 35.000,00-TL, Ovacık KHGB hesabına 35.000,00-TL. olarak toplam **210.000,00-TL** (6 ilçe x 35.000,00-TL) **ödeneğin** gönderilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **210.000,00-TL** (6 ilçe x 35.000,00-TL) **ödeneğin**; 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01 "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38.maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesine göre Merkez KHGB hesabına 35.000,00-TL, Eflani KHGB hesabına 35.000,00-TL, Yenice KHGB hesabına 35.000,00-TL, Eskipazar KHGB hesabına 35.000,00-TL, Safranbolu KHGB hesabına 35.000,00-TL, Ovacık KHGB hesabına 35.000,00-TL olarak gönderilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 31.01.2023 tarih ve 26097 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden birlik harcamalarında kullanılmak üzere; 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01 "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38.maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesine göre Merkez KHGB hesabına 35.000,00-TL, Eflani KHGB hesabına 35.000,00-TL, Yenice KHGB hesabına 35.000,00-TL, Eskipazar KHGB hesabına 35.000,00-TL, Safranbolu KHGB hesabına 35.000,00-TL, Ovacık KHGB hesabına 35.000,00-TL. olarak toplam **210.000,00-TL** (6 ilçe x 35.000,00-TL) **ödeneğin** gönderilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğü ile 6 KHGB.ne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



İsmail AYDIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye



Vildan TURKAN
İmar Kentsel Yıkılma Müdüğü
Üye